

An das  
Gemeindeamt

**Aschach an der Steyr**  
.....

Aschach an der Steyr, am

# A N T R A G

um baubehördliche Bewilligung von Bauplätzen nach § 4 bzw. für die Änderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken nach § 9 der O.ö. BauO 1994 LGBl. Nr. 66/1994 idF. LGBl. 55/2021

## A) Antrag der unterfertigten Antragsteller

Wir/Ich ersuche/n um die nachfolgenden näher genannten Bewilligungen:

1. **A n t r a g s t e l l e r** (Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel):
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
2. **G r u n d e i g e n t ü m e r / M i t e i g e n t ü m e r** (Familien- u. Vorname, Wohnanschrift, Tel):
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
3. **B e t r o f f e n e G r u n d s t ü c k e**  
(nach dem derzeitigen Grundbuchstand mit Grundstücksnummern und Benützungsort, EZ, KG):
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
4. **B e a b s i c h t i g t e V e r ä n d e r u n g e n**  
laut dem beiliegenden Lageplan (Katastrerauszug)  
vom                      GZ                      des
  
  
- a) Schaffung von Bauplätzen ohne Änderung der Grundgrenzen gemäß § 4 O.ö. BauO 1994 LGBl. Nr. 66/1994 idF. LGBl. 55/2021 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG):
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
- b) Schaffung von Bauplätzen bei gleichzeitiger Änderung der Grundstücksgrenzen gemäß § 4 O.ö. BauO 1994 LGBl. Nr. 66/1994 idF. LGBl. 55/2021 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG):
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
- c) Veränderungen von Bauplätzen und bebauten Grundstücken gemäß § 9 Abs. 1 O.ö. BauO 1994 LGBl. Nr. 66/1994 idF. LGBl. 55/2021 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß und KG):

**Gemeindeamt  
Aschach an der Steyr**

**Bundesgebühren**  
in Höhe von € 14,30  
entrichtet.

Raum für amtliche  
Vermerke

5. Beabsichtigte Aufschließung des Grundstückes

- a) Verbindung des Bauplatzes zum öffentlichen Straßennetz:  
Der Bauplatz liegt an einer geeigneten öffentlichen Straße; <sup>1)</sup>  
für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte  
Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem  
Lageplan / beiliegendem Dienstbarkeitsvertrag/<sup>2)</sup>  
beiliegendem Grundbuchsbeschuß<sup>2)</sup> <sup>1)</sup>
- b) Energieversorgung:  
Zuleitung vom Stromversorgungsnetz <sup>1)</sup>
- c) Wasserversorgung:  
Gemeindeeigene Wasserversorgungsanlage <sup>1)</sup>  
Genossenschaftswasserleitung <sup>1)</sup> Eigene Anlage <sup>1)</sup>
- d) Abwasserbeseitigung:  
Gemeindeeigene Kanalisationsanlage <sup>1)</sup>  
Flüssigkeitsdichte Senkgrube <sup>1)</sup> Hauskläranlage <sup>1)</sup>

6. Angaben über bekannte Bodenverhältnisse  
(z.B. Drainagen, Hochwassergefährdung, Steinschlag, Quellschutzgebiet):

7. Grundabtretung für öffentliche Verkehrsflächen  
Gemäß § 16 Abs. 1 O.ö. BauO 1994 LGBl. Nr. 66/1994 idF. LGBl. 55/2021 werden folgende  
Grundstücke (Teilgrundstücke) in das öffentliche Gut der Gemeinde übertragen  
(Grundstücksnummer, Flächenausmaß, EZ, KG):

8. Es wird gebeten, eine Bescheidausfertigung und die restlichen Lagepläne an  
den Planverfasser zuzustellen.

.....  
Unterschrift der Antragsteller

**B) Zustimmung der Grundeigentümer (Miteigentümer)**

Die von den Antragstellern verschiedenen Grundeigentümer (Miteigentümer)  
stimmen dem obigen Antrag auf Bauplatzbewilligung bzw. auf Bewilligung der  
Veränderung von Bauplätzen und bebauten Liegenschaften vollinhaltlich zu.

.....  
Unterschrift der Grundeigentümer

**C) Bestätigung der Eigentums- und Besitzstandsverhältnisse durch den  
Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen**

Gemäß § 4 Abs. 5 O.ö. BauO 1994 LGBl. Nr. 66/1994 idF. LGBl. 55/2021 bestätige ich die  
Richtigkeit der in diesem Ansuchen samt Anlagen enthaltenen Angaben über Grundeigentümer,  
Einlagezahlen beim Grundbuch, Grundstücksnummern, Benützungsarten und Flächenmaße  
der betroffenen Grundstücke.

.....  
Unterschrift und Stempel

**Beilagen:**

- 1 Lageplan, 3fach oder ein digitaler Plan (einfach) im maximalen Planformat DIN A3
- Bestandsplan gemäß § 4 (2) Z 5 oder (3) Z 4 O.ö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl 55/2021
- 1 Grundbuchsauszug
- 1 Auszug aus dem Grundstücksverzeichnis des Grundsteuer- oder Grenzkatasters
- 1 Auszug aus der Katastralmappe, 3fach, (für Bauplatzbewilligung ohne Grundteilung)

Weiterführende Informationen zum Datenschutz sind auf unserer Homepage [www.aschach-steyr.at](http://www.aschach-steyr.at) zu finden.

<sup>1)</sup> Zutreffendes so  ankreuzen

<sup>2)</sup> Nichtzutreffendes streichen